**Ewa Pietrusińska umowy w biznesie.**

Zdolność prawna i zdolność do czynności prawnych.

Osoby prawne.

Spółka cywilna.

**Najbliższe ćwiczenia : umowy w biznesie.**

Na zajęciach będziemy omawiać zawarcie umowy:

Proszę przygotować samemu lub w grupie:

* Oferta - ofertę (kupna, sprzedaży, najmu, wykonania dzieła itp.)
* Aukcja/ przetarg - dowolnych przedmiotów lub działań.

Forma czynności prawnych. W jakiej formie zawiera się umowy ? i od czego to zależy?

Na najbliższe zajęcia do przygotowania odpowiedzi na pytania. Możecie się Państwo podzielić .

**ORAZ**

Do przygotowania samodzielnie lub w grupach zadania. Spółka lub indywidualny przedsiębiorca prowadzi działalność …………………. i udziela pełnomocnictwa :

1. Ogólnego
2. Szczególnego
3. Rodzajowego

**Pytania:**

1. Jakie warunki muszą być spełnione, aby zawrzeć umowę w formie pisemnej?
2. Jaki jest skutek niezachowania formy pisemnej przy zawarciu umowy, w przypadku brzmienia przepisu „umowa powinna być zawarta na piśmie”?
3. W jakich przypadkach można, pomimo niezachowaniaformy pisemnej przewidzianej dla celów dowodowych, stosować dowód ze świadków lub dowód z przesłuchania stron?
4. W jakiej formie dokonuje się uzupełniania, zmiany, rozwiązania umowy oraz wypowiedzenia i odstąpienia od umowy w przypadku zawarcia umowy w formie pisemnej/innej formie szczególnej?
5. Z czego może wynikać wymóg stosowania szczególnej formy czynności prawnych?

**Pytania**

1. Wskaż podstawową różnicę pomiędzy przedstawicielstwem ustawowym a pełnomocnictwem.
2. Co to jest pełnomocnictwo i kto może go udzielić?
3. Scharakteryzuj pełnomocnictwo ogólne, rodzajowe i szczególne.
4. W jakiej formie udzielane jest pełnomocnictwo?
5. Czy pełnomocnik musi posiadać pełną zdolność do czynności prawnych?
6. Scharakteryzuj pełnomocnictwo samodzielne i łączne.
7. Co to jest pełnomocnictwo substytucyjne?
8. Wskaż powody wygaśnięcia pełnomocnictwa.
9. Na czym polega zakaz dokonywania przez pełnomocnika czynności prawnych z samym sobą?
10. Scharakteryzuj skutki działania tzw. fałszywego pełnomocnika.
11. Co to jest prokura i kto może jej udzielić?
12. Co oznacza zasada stanowiąca, że prokury nie można ograniczyć ze skutkiem wobec osób trzecich?
13. Scharakteryzuj prokurę samodzielną, łączną i oddziałową.
14. Co oznacza zasada stanowiąca, że prokura nie może być przeniesiona?
15. Wskaż powody wygaśnięcia prokury.
16. Wskaż podobieństwa i różnice pomiędzy pełnomocnictwem a prokurą.

**Na najbliższe zajęcia :**

**Kończymy pełnomocnictwo / prokura**

**I robimy wady oświadczenia woli.**

**Pytania**

1. Co to jest oświadczenie woli?
2. Scharakteryzuj wadę oświadczenia woli w postaci braku świadomości i swobody.
3. Jakie są skutki złożenia oświadczenia woli w stanie wyłączającym świadome lub swobodne podjęcie decyzji i wyrażenie woli?
4. Scharakteryzuj pojęcie pozorności, wskaż różnice pomiędzy pozornością bezwzględną i względną.
5. Jakie są skutki pozorności?
6. Na czym polega ochrona interesów osób trzecich dokonujących czynności na podstawie czynności prawnych pozornych?
7. Co to jest błąd? Scharakteryzuj obligatoryjne przesłanki błędu.
8. Scharakteryzuj wadę oświadczenia woli w postaci podstępu.
9. Scharakteryzuj wadę oświadczenia woli w postaci groźby.
10. Na czym polega i co powoduje uchylenie się od skutków prawnych oświadczenia woli złożonego pod wpływem błędu, podstępu lub groźby?
11. Scharakteryzuj sankcje wadliwych czynności prawnych.

**Oraz przedawnienie roszczeń :**

**Pytania:**

1. Jaki jest cel przedawnienia?
2. Wskaż przedmiot przedawnienia.
3. Co to znaczy, czy przepisy dotyczące przedawnienia mają charakter bezwzględnie obowiązujący?
4. Jakie są skutki przedawnienia?
5. W jaki sposób sąd uwzględnia przedawnienie?
6. Czy dłużnik może się zrzec korzystania z zarzutu przedawnienia?
7. Ile wynoszą terminy przedawnienia?
8. Kiedy następuje początek biegu przedawnienia?
9. Kiedy następuje i jakie ma skutki zawieszenie biegu przedawnienia?
10. Kiedy następuje wstrzymanie zakończenia biegu przedawnienia?
11. Kiedy następuje przerwanie biegu przedawnienia?
12. Jakie są skutki upływu terminów zawitych?

**Następne zajęcia :**

**Pytania:**

1. Jakie są uprawnienia właściciela rzeczy?
2. Co to jest posiadanie?
3. Co to jest posiadanie samoistne, zależne?
4. Na czym polega posiadanie w dobrej i złej wierze?
5. Jak można stać się właścicielem a jak posiadaczem rzeczy?
6. Jakie są przesłanki zasiedzenia rzeczy ruchomej, nieruchomości?
7. Na czym polega ochrona własności, posiadania?

**Zadania :**

Podaj przykłady / historie na :

1. Ochronę własności .
2. Ochronę posiadania.
3. Zasiedzenie rzeczy ruchomej.
4. Zasiedzenie nieruchomości w dobrej wierze.
5. Wymień ograniczone prawa rzeczowe.
6. Co to jest zastaw i hipoteka ?

**Na kolejne zajęcia :**

**Pytania:**

1. Co to jest dług?
2. Co to jest wierzytelność?
3. Jakie są granice swobody umów?

**Pytania:**

1. Czy można zastrzec obowiązek zapłaty kary umownej na wypadek nienależytego wykonania świadczenia pieniężnego?
2. Czy wierzyciel, co do zasady, ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona przez niego szkoda na skutek nienależytego wykonania umowy przekroczy naliczoną karę umowną?
3. W jakiej wysokości powinienem zwrócić drugiej stronie otrzymany zadatek w kwocie 1000 zł, jeżeli umowa nie została wykonana z winy obu stron?
4. Jakie skutki wywołuje skorzystanie z umownego prawa do odstąpienia poprzez złożenie stosownego oświadczenia?

**Podaj przykłady / historie:**

1. Przykład i skutki wpisania do umowy kary umownej.
2. Przykład i skutki wpisania do umowy zadatku.

**Pytania:**

1. Zasad a swobody umów.
2. Na czym polega zasada rebus sic stantibus?
3. Na czym polega zasada nominalizmu.

**Kolejne zajęcia.**

**Pytania:**

1. Co to jest odpowiedzialność cywilna?
2. Jaki jest zakres odpowiedzialności osobistej i odpowiedzialności rzeczowej?
3. Co to jest odpowiedzialność odszkodowawcza?
4. Jakie są źródła odpowiedzialności deliktowej, a jakie kontraktowej?
5. Podaj przesłanki odpowiedzialności odszkodowawczej.
6. Jakie są zasady odpowiedzialnościodszkodowawczej?
7. Czy strony mogą ograniczyć lub rozszerzyć w umowie odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania?
8. Na czym polega odpowiedzialność podmiotu, który w wykonaniu zobowiązania posługuje się innym podmiotem?
9. Co to jest opóźnienie i zwłoka?

**Pytania**

1. Jaki jest cel stosowania skargi pauliańskiej? Art. 527 K.c.
2. Jakie są przesłanki zastosowania skargi pauliańskiej?

**Pytania:**

1) W jakich sytuacjach stosuje się umowy przedwstępne?

2) W jaki sposób możemy wyznaczyć termin zawarcia umowy przyrzeczonej?

3) Czego możemy się domagać w sytuacji, gdy druga strona nie wykonuje umowy przedwstępnej?

4) Czym różni się słabszy skutek umowy przedwstępnej od jej silniejszego skutku?

**Pytania:**

1. Jakie prawa i obowiązki mają strony umowy zlecenia?
2. Jakie prawa i obowiązki mają strony umowy o dzieło?